

Warszawa Praga-Południe, ul. Wiatraczna Mieszkanie na sprzedaż za **420 000 PLN**

pow. 41,86 m²

1 pokój

piętro 2 z 5

2019 r.

10 033,44 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie dzielnicy Praga-Południe, bezpośrednio przy ulicy Wiatracznej - niedaleko Ronda Wiatraczna.

Inwestycja zostanie oddana do użytkowania listopad - grudzień kwartału 2019 r.

Nowe jednopokojowe mieszkanie o powierzchni 41,86m², ulokowane na 2 piętrze.

Przestronne studio z osobną kuchnią, okna wychodzące na północ - lokal z możliwością indywidualnej aranżacji.

Pokój dzienny z możliwością wydzielenia sypialni (29,52m²), kuchnia (4,62m²), łazienka (4,01m²), hol z miejscem na szafę wnękową (3,71m²) oraz loggia.

Atuty inwestycji:

- doskonała lokalizacja - przy Rondzie Wiatraczna;
- świetna komunikacja - zaledwie 10-15min do Centrum miasta;
- kameralny budynek - zaledwie 144 mieszkania;
- bliskość terenów zielonych m.in. Park J. Polińskiego

Komunikacja publiczna

Mniej niż 100 metrów od inwestycji znajduje się przystanek autobusowy. O 800 metrów oddalone jest Rondo Wiatraczna z pętlą tramwajową. Dworzec kolejowy Warszawa-Wschodnia znajduje się 2,5 km. Podróżując do centrum, samochód można zostawić przy przystanku metra Stadion Narodowy i dalej poruszać się podziemną kolejką (3 km).

Rozrywka i zakupy

W promieniu 500 m znajdują się sklepy Biedronka i Fresh Market. Na

Dodatkowe informacje:

Numer oferty: [AB-MS-755021](#)

Stan prawny: [inne](#)

Loggia: [Tak](#)

Kontakt do doradcy:

Izabela Więcek

tel.: 504-170-700

e-mail: iwiecek@brodno.com.pl

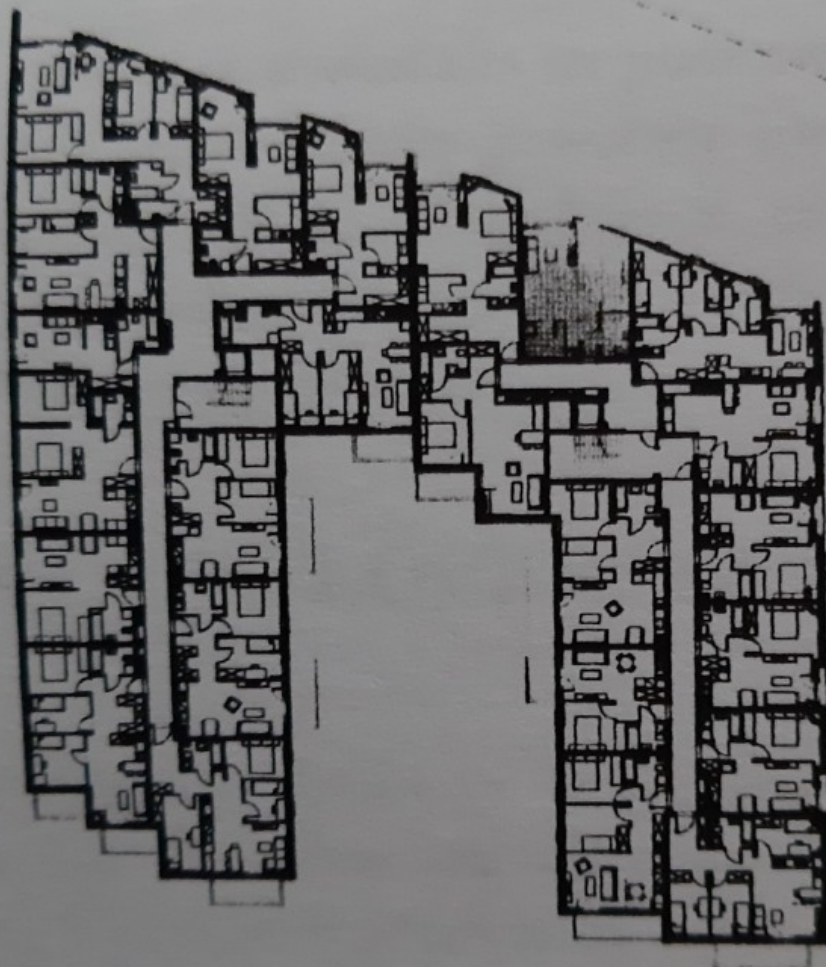
większe zakupy można wybrać się do oddalonego o nieco ponad kilometr Centrum Handlowego Szembeka. Oprócz zakupów spożywczych, można tu znaleźć liczne restauracje, bilard czy fitness.

NOTA PRAWNA

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

[Galeria zdjęć:](#)

BUDYNEK NR 1
RZUT II PIĘTRA
LOKALIZACJA MIESZKANIA



41,86 m²





Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ